

**Nasz znak:**

IN.5142.312.1.2024.WC2

**Data:** 13 -06- 2024

**Sprawa:** wydanie pozwolenia na roboty budowlane, prace konserwatorskie i restauratorskie związane z remontem portyku kościoła oraz pomieszczenia sutereny

**Obiekt:** kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia NMP w Puławach, wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/150 na mocy decyzji znak: KD/4401/521/4864/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 r., poz. 840), § 12 ust. 1 i 2 oraz 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kpa po rozpatrzeniu wniosku z 30 kwietnia 2024 r. (wpływ do Kancelarii WUOZ), uzupełnionego o opłatę skarbową 7 maja 2024 r. oraz 7 czerwca 2024 r.

### Lubelski Wojewódzki Konservator Zabytków

#### o r z e k a

**wydać pozwolenie na realizację robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich mających polegać na remoncie pomieszczenia sutereny z wymianą stolarki okiennej oraz portyku kościoła parafialnego p.w. Wniebowzięcia NMP w Puławach, wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/150 , w zakresie i w oparciu o opracowania:**

- „Plan zagospodarowania terenu. Rewaloryzacja portyku kościoła parafii pw. Wniebowzięcia NMP w Puławach” autorstwa mgr inż. arch. Iwony Krok, marzec 2024
- „Projekt architektoniczno-budowlany. Rewaloryzacja portyku kościoła parafii pw. Wniebowzięcia NMP w Puławach” autorstwa mgr inż. arch. Iwony Krok, marzec 2024
- Program prac konserwatorskich dla kamiennego portyku wejściowego kościoła p. w. Wniebowzięcia N.M.P. w Puławach” autorstwa Zofii Kamińskiej, 07.6.2024 r.

**z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków konserwatorskich:**

1. niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie robót budowlanych;
2. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
3. kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi, albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, art. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
4. szczegóły inwestycji, w tym kolorystykę, wykorzystywane rozwiązania i materiały wykończeniowe należy ustalać na etapie wykonawczym z LWKZ

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

### UZASADNIENIE

Kościół parafialny p. w. Wniebowzięcia NMP w Puławach wpisany jest do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/150, stąd też zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece



nad zabytkami roboty budowlane oraz prace konserwatorskie i restauratorskie prowadzone przy obiektach wpisanych do rejestru winny uzyskać pozwolenie LWKZ.

Zakres planowanej inwestycji obejmuje m. in.:

- skucie uszkodzonych tynków wewnętrznych w suterenie, osuszenie pomieszczenia, odgrzybianie i dezynfekcję;
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej przy zastosowaniu zapraw mineralnych;
- wykonanie nowych tynków w pomieszczeniu podziemia;
- oczyszczenie i konserwację kamiennych schodów oraz murków;
- demontaż, oczyszczenie i konserwację płyt z piaskowca – posadzki portyku;
- oczyszczenie i konserwację kamiennych elementów portyku;
- malowanie elewacji frontowej

Do sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki konserwatorskie na mocy art.36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wskazano na konieczność niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia inwestycji.

Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz wykonawczym rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego do ww. ustawy (§ 13 ust. 1 pkt 3) wprowadzono warunek związany z koniecznością kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c i g` ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany - danych personalnych osoby mającej pełnić funkcję kierownika robót budowlanych oraz inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań o których mowa w wyżej przywołanym artykule oraz oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku pełnienia przedmiotowych funkcji.

Ze względu na planowane prace konserwatorskie i restauratorskie, w niniejszej decyzji wprowadzono warunek kierowania pracami konserwatorskimi, albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ww. roboty i prace konserwatorskie poprawią stan techniczny pomieszczeni suterenu oraz portyku kościoła. W związku z powyższym LWKZ uważa za dopuszczalne ich przeprowadzenie.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zal.

1. 3 egz. dokumentacji projektowej

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 99 zł na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170).

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW**  
ul. Archidiakańska 4  
20-113 Lublin  
tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04

mgr inż. arch. Kławiła Zarzycka-Goliszek  
Naczelnik Wydziału Inspekcji  
Zabytków Nie ruchomych

WUOZ - Lublin

\* Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna

w dniu ..... 2024 -06- 26 .....

i podlega wykonaniu

Lublin, dnia ..... 2024 -06- 26 .....



Lubelski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
dr Dariusz Kopciowski