

ZARZĄDZENIE Nr A/103/2024
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY
z dnia 20 maja 2024 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy,
zlokalizowanej w Puławach - obręb Puławy Kolejowa,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609) i art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1, art. 40 i art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) w wykonaniu Uchwały Nr XXVII/282/21 Rady Miasta Puławy z dnia 28 stycznia 2021r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 5 lutego 2021r. poz. 669)- zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego niezabudowaną nieruchomość gruntową, oznaczoną numerem geodezyjnym 22/28 o pow. 0,0096 ha, położoną przy ul. Kolejowej w Puławach - obręb Puławy Kolejowa, stanowiącą własność gminy Miasto Puławy, objętą księgą wieczystą LU1P/00036966/5, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni oraz zamieszcza się wykaz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.pulawy.eu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY
(-) *mgr inż. Paweł Maj*

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Położenie i opis nieruchomości: m. Puławy, obręb Puławy Kolejowa, ul. Kolejowa, działka niezabudowana w kształcie trójkąta, użytek R IIIb

Nr działki i powierzchnia: 22/28 pow. 0,0096 ha

Księga wieczysta: LU1P/00036966/5

Przeznaczenie w mpzp: „4 MN” - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o niskiej intensywności zabudowy

Forma udostępnienia: Sprzedaż prawa własności w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli działek przyległych tj. działek nr 24/19 i 22/27 i działki 25/1

Cena nieruchomości*: 14 000,00 zł

** do ceny doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży*

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni, od dnia 20 maja 2024r. do dnia 9 czerwca 2024r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY
(-) mgr inż. Paweł Maj