

ZARZĄDZENIE Nr A/214/2022
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY
z dnia 23 listopada 2022 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy,
zlokalizowanej w Puławach - obręb Miasto Puławy,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 3 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 oraz z 2022r. poz. 1846 i 2185) w wykonaniu Uchwały Nr XXVII/282/21 Rady Miasta Puławy z dnia 28 stycznia 2021r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2021r. poz. 669) - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomość gruntową, oznaczoną numerem geodezyjnym 3087/28 o pow. 0,0094 ha, położoną przy ul. Lubelskiej w Puławach, stanowiącą własność gminy Miasto Puławy, objętą księgą wieczystą LU1P/00088343/1 - opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni oraz zamieszcza się wykaz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.pulawy.eu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY

(-) mgr inż. Paweł Maj

Wykaz nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. działki (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Udziały przysługujące wieczystym użytkownikom	Cena nieruchomości* (zł)
m. PUŁAWY obręb - Miasto Puławy ul. Lubelska	LU1P/00088343/1	3087/28	0,0094	Działka zabudowana pawilonem handlowo-usługowym z dwoma wyodrębnionymi lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność wieczystych użytkowników	„B 28.MW/U” - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi publiczne i centrotwórcze	5626/11583 cz. 5957/11583 cz.	9 006,55 <u>9 536,45</u> 18 543,00

**nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług*

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni, od dnia 23 listopada 2022r. do dnia 15 grudnia 2022r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY

(-) mgr inż. Paweł Maj