

**ZARZĄDZENIE Nr A/125/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY**  
z dnia 20 lipca 2022 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy,  
zlokalizowanej w Puławach - obręb Miasto Puławy,  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) w wykonaniu Uchwały Nr XXVII/282/21 Rady Miasta Puławy z dnia 28 stycznia 2021r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2021r. poz. 669) i Uchwały Nr XL/378/17 Rady Miasta Puławy z dnia 31 sierpnia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Puławy - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości ozn. nr 1046 nieruchomość gruntową, oznaczoną numerem geodezyjnym 3242/11 o pow. 0,0073 ha, położoną przy ul. Juliusza Słowackiego w Puławach - obręb Miasto Puławy, stanowiącą własność gminy Miasto Puławy, objętą księgą wieczystą LU1P/00047294/3, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni oraz zamieszcza się wykaz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.pulawy.eu](http://www.pulawy.eu).
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY

(-) *mgr inż. Paweł Maj*

Wykaz nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. działki (w ha)	Przeznaczenie w planie	Forma udostępnienia	Cena nieruchomości w zł *
1.	m. PUŁAWY - obręb Miasto Puławy, przy ul. Juliusza Słowackiego, niezabudowana	LU1P/00047294/3	3242/11	0,0073	„30 MN,U” - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługi nieuciążliwe	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej po zastosowaniu 95% bonifikaty od ceny ustalonej do sprzedaży	24 100,00

*\*do ceny doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży*

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni, od dnia 20 lipca 2022r. do dnia 9 sierpnia 2022r.

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.*

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY

(-) mgr inż. Paweł Maj