

**ZARZĄDZENIE NR A/71/2022
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY
z dnia 12 maja 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność gminy Miasto Puławy,
zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których lokale mieszkalne
przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 i 583), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 i 815) w wykonaniu Uchwały Nr VI/60/19 Rady Miasta Puławy z dnia 29 marca 2019r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży nieruchomości oraz opłaty za przekształcenie (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2019r. poz. 2479) - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni oraz zamieszcza się wykaz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.pulawy.eu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY

(-) mgr inż. Paweł Maj

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Puławy, zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których lokale mieszkalne zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. działki w m ²	Udział we współwłasności części wspólnych budynku oraz działki gruntu	Przeznaczenie w planie	Warunki sprzedaży i płatności	Cena nieruchomości lokalowej w zł*
		Pow. uż. pomieszczenia przynależnego w m ²							
1.	ul. Sienkiewicza 15/4	30,69 3,16	LU1P/00000253/3	892/1	2108	3385/280187	„21 MW” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Najemcy przysługuje bonifikata 80 % od ustalonej ceny sprzedaży.	145 409,00
2.	ul. Sikorskiego 5/27	46,66	LU1P/00028599/2	3076/1	446	4666/302569	„B.27 MW” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną		215 196,00

*sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni od dnia 12 maja 2022r. do dnia 01 czerwca 2022r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY

(-) mgr inż. Paweł Maj