



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 12 maja 2020 r.

Poz. 2739

### UCHWAŁA NR XVIII/188/20 RADY MIASTA PUŁAWY

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

#### **w sprawie zwolnienia oraz przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 15p i art. 15q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 i art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) Rada Miasta Puławy uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Uchwała określa warunki i tryb udzielania pomocy przedsiębiorcom w celu wsparcia lokalnej gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz Komunikatu Komisji Europejskiej „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01)”.

2. Dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Miasta Puławy wprowadza się następujące formy pomocy:

- 1) przedłuża się do 30 września 2020 r. terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r. przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu o co najmniej 30% w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID -19, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) zwalnia się z podatku od nieruchomości za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 r. grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, wykonywanej przez przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, których działalność gospodarcza została ograniczona przepisami § 8 ust.1 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 697) i których płynność finansowa uległa pogorszeniu, o co najmniej 30% w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

**§ 2.** Przedsiębiorca zobowiązany jest przy ustalaniu płynności finansowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 i 2, przyjąć dane finansowe z dowolnego miesiąca z okresu od dnia 1 marca 2020 r. do końca miesiąca poprzedzającego dzień złożenia formularza i oświadczenia, o których mowa w § 4 i porównać je

z analogicznym miesiącem kalendarzowym roku poprzedniego, a jeżeli działa krócej niż rok - porównać je z dowolnym miesiącem przed ogłoszeniem epidemii.

**§ 3. 1.** Wsparcie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielane zgodnie z Sekcją 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej określającego tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. Urz. UE C 91 z 20.03.2020, str. 1).

2. Pomoc wynikająca z niniejszej uchwały, może zostać przyznana przedsiębiorcom, którzy nie znajdowali się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. UE. L. z 2014 r. Nr 187, str. 1 z późn. zm.) w dniu 31 grudnia 2019 r., a którzy w 2020 r. napotkali trudności lub znaleźli się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

**§ 4. 1.** Przedsiębiorca ubiegający się o udzielenie pomocy wynikającej z niniejszej uchwały, zobowiązany jest przedłożyć Prezydentowi Miasta Puławy:

- 1) wypełniony formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały oraz
- 2) oświadczenie o wielkości pogorszenia płynności finansowej, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Przedsiębiorca spełniający warunki do uzyskania zwolnienia określonego w § 1 ust. 2 pkt 2 składa Prezydentowi Miasta Puławy, oprócz dokumentów wskazanych w ust. 1, korektę informacji lub deklaracji na podatek od nieruchomości.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Puławy.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020 roku.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Puławy

**Bożena Krygier**

## Wniosek do Prezydenta Miasta Puławy o ubieganie się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

<p><b>A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna<sup>1)</sup></b></p> <p>1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu  <input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/></p> <p>2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu  <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/></p> <p>3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu  <input style="width: 100%; height: 40px;" type="text"/></p> <p>4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251. poz. 1885. z późn. zm.)<sup>4)</sup>  <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/></p> <p>5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)</p> <p><input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca</p> <p><input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca</p> <p><input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca</p> <p><input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca</p> <p>6) Forma pomocy</p> <p><input type="checkbox"/> zwolnienie od podatku od nieruchomości</p> <p><input type="checkbox"/> przedłużenie terminów płatności od nieruchomości</p> <p>7) Krótkie uzasadnienie sytuacji, świadczącej o negatywnych konsekwencjach ekonomicznych z powodu COVID-19</p> <div style="border: 1px solid black; height: 50px; width: 100%;"></div>	<p><b>A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej wnioskującego o pomoc w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce<sup>2)</sup></b></p> <p>1a) Identyfikator podatkowy NIP wspólnika<sup>3)</sup>  <input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/></p> <p>2a) Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika  <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/></p> <p>3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby wspólnika  <input style="width: 100%; height: 40px;" type="text"/></p>
<p><b>B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)</b></p>	
<p>1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego<sup>5)</sup>?</p> <p>2) Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?</p> <p>3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?</p> <p>4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?</p>	<p><input type="checkbox"/> tak    <input type="checkbox"/> nie</p> <p><input type="checkbox"/> nie dotyczy</p> <p><input type="checkbox"/> tak    <input type="checkbox"/> nie</p> <p><input type="checkbox"/> nie dotyczy</p> <p><input type="checkbox"/> tak    <input type="checkbox"/> nie</p> <p><input type="checkbox"/> tak    <input type="checkbox"/> nie</p> <p><input type="checkbox"/> nie dotyczy</p>

### C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:

a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury<sup>6)</sup>?

tak  nie

b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak  nie

c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak  nie

2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?

tak  nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a lub b, czy zapewniona jest rozdzielnosc rachunkowa<sup>7)</sup> uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)?

tak  nie

nie dotyczy

### D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak  nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

### E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.

2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).

3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.

4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

5) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.

6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1, z późn. zm.).

7) Rozdzielność rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.

Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr XVIII/188/20  
Rady Miasta Puławy  
z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Puławy, dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Podatnik (imię i nazwisko, nazwa przedsiębiorstwa)

\_\_\_\_\_  
Adres

\_\_\_\_\_  
NIP

\_\_\_\_\_  
Nr telefonu

\_\_\_\_\_  
e-mail

**Urząd Miasta Puławy  
Wydział Podatków i Opłat  
Ul. Lubelska 5  
24 - 100 PUŁAWY**

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że przychód prowadzonego przeze mnie przedsiębiorstwa w miesiącu \_\_\_\_\_ 2020 r. wyniósł \_\_\_\_\_, natomiast w miesiącu \_\_\_\_\_ 2019 r. wyniósł \_\_\_\_\_. W związku z tym, płynność finansowa mojego przedsiębiorstwa uległa pogorszeniu o \_\_\_\_\_%

Oświadczam, że ponoszę negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, mające bezpośredni wpływ na płynność finansową prowadzonego przedsiębiorstwa.

\_\_\_\_\_  
Podpis podatnika lub osoby reprezentującej podatnika